

# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

### НОВОАНГАРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

#### РЕШЕНИЕ

30.09.2022 г.

п. Новоангарск

№ 101

**О внесении изменений в решение Новоангарского сельского Совета депутатов № 126 от 02.11.2018г «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Новоангарский сельсовет».**

В соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 320-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», отдельные законодательные акты Российской Федерации и об установлении особенностей регулирования имущественных отношений», руководствуясь статьей 52 Устава Новоангарского сельсовета, Новоангарский сельский Совет депутатов

#### **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Приложение к решению от 02.11.2018 № 126 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Новоангарский сельсовет»:

1.1. Пункт 6.6. «В течение десяти дней со дня совершения сделок приватизации муниципального имущества размещению на официальном сайте в сети Интернет, на сайте в сети Интернет подлежит следующая информация о результатах указанных сделок:

- наименование Продавца такого имущества;
- наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);
- дата, время и место проведения торгов;
- цена сделки приватизации;
- имя физического лица или наименование юридического лица - участника продажи, который предложил наиболее высокую цену за такое имущество по сравнению с предложениями других участников продажи, за исключением предложения победителя продажи (в случае использования закрытой формы подачи предложений о цене), или участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи (в

случае использования открытой формы подачи предложений о цене);  
- имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов».

***Изложить в новой редакции:***

**п.6.6** «Имя физического лица или наименование юридического лица – победителя торгов, лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ»

**1.2. Пункт 7. «Порядок оплаты муниципального имущества» дополнить п.7.7.** «Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов. По итогам торгов с победителями аукциона заключается договор.

В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи муниципального имущества.

В случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора аукцион признается несостоявшимся».

**1.3 Пункт 4.4.** «Решение об условиях приватизации муниципального имущества размещается в открытом доступе на официальном сайте в сети Интернет, на сайте в сети Интернет в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества, об итогах его продажи подлежит размещению на официальном сайте в сети Интернет, на сайте в сети Интернет.

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети Интернет, на сайте в сети Интернет не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества, если иное не предусмотрено Законом о приватизации»

***Изложить в новой редакции:***

**п.4.4** «Решение об условиях приватизации муниципального имущества размещается в открытом доступе на официальном сайте в сети Интернет, на сайте в сети Интернет в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

Уведомление о признании участника аукциона победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, направляется победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, в день подведения итогов аукциона».

**1.4 Пункт 6. «Оформление сделок купли-продажи муниципального имущества» дополнить**

п.6.7 «При уклонении или отказе победителя аукциона, либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора»

**1.5 Пункт 6. «Оформление сделок купли-продажи муниципального имущества» дополнить**

п.6.8 «Сумма задатков возвращается участникам аукциона, либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, за исключением его победителя, в течении пять дней с даты подведения итогов аукциона»

**1.6 Пункт 6. «Оформление сделок купли-продажи муниципального имущества» дополнить**

п.6.9 «В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона, либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, заключается договор купли-продажи»

2. Контроль по исполнению настоящего решения возложить на председателя Новоангарского сельского Совета депутатов.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Ведомости органов местного самоуправления Новоангарского сельсовета» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Новоангарского сельсовета.

Глава Новоангарского сельсовета



Л.Г.Хисамутдинова

Председатель Новоангарского  
сельского Совета депутатов



Е.Е.Коносова