

Российская Федерация  
Красноярский край Мотыгинский район  
Администрация Новоангарского сельсовета

Постановление

23.06.2020г.

п.Новоангарск

№ 35 -П

**«Об утверждении Порядка подведения итогов продажи муниципального имущества без объявления цены и заключения договора купли-продажи муниципального имущества без объявления цены»**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Решением Новоангарского сельского Совета депутатов № 126 от 02.11.2018 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Новоангарский сельсовет», в соответствии с Уставом Новоангарского сельсовета,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок подведения итогов продажи муниципального имущества без объявления цены и заключения договора купли-продажи муниципального имущества без объявления цены согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Новоангарского сельсовета» и на сайте администрации Новоангарского сельсовета новоангарск-администрация.рф.
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Новоангарского сельсовет  
Мотыгинского района Красноярского края



Н.А. Потапова

Приложение  
к постановлению  
администрации  
Новоангарского сельсовета  
Мотыгинского района  
Красноярского края  
от 23.06.2020 № 35-П

Порядок подведения итогов продажи муниципального имущества без  
объявления цены и заключения договора купли-продажи муниципального  
имущества без объявления цены

1. По результатам рассмотрения представленных претендентами на приобретение муниципального имущества заявок и прилагаемых к ним электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены (далее - информационное сообщение), а также предложений о цене муниципального имущества, продавец муниципального имущества (далее - продавец) принимает по каждой зарегистрированной заявке отдельное решение о рассмотрении предложения о цене муниципального имущества. Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи муниципального имущества без объявления цены (далее - протокол).

2. Покупателем муниципального имущества признается:  
- в случае регистрации одной заявки и предложения о цене муниципального имущества - участник, представивший это предложение;  
- в случае регистрации нескольких заявок и предложений о цене муниципального имущества - участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое муниципальное имущество;  
- в случае если несколько участников предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое муниципальное имущество - участник, чья заявка была подана на электронную площадку ранее других.

3. Протокол подписывается продавцом в день подведения итогов продажи муниципального имущества без объявления цены.

4. Протокол должен содержать:  
- сведения о продаваемом муниципальном имуществе;  
- количество поступивших и зарегистрированных заявок;  
- сведения об отказе в принятии заявок с указанием причин отказа;  
- сведения о рассмотренных предложениях о цене муниципального имущества с указанием подавших их претендентов;  
- сведения о покупателе муниципального имущества;  
- сведения о цене приобретения муниципального имущества, предложенной покупателем;  
иные необходимые сведения.

5. Процедура продажи муниципального имущества без объявления цены считается завершенной с момента подписания продавцом протокола.

6. В течение одного часа с момента окончания процедуры продажи

муниципального имущества без объявления цены победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая

информация:

- наименование муниципального имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки по продаже муниципального имущества;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

7. Если в указанный в информационном сообщении срок для приема заявок ни одна заявка не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение о цене муниципального имущества не было принято к рассмотрению, продажа муниципального имущества без объявления цены признается несостоявшейся.

Такое решение

оформляется протоколом.

8. Договор купли-продажи муниципального имущества без объявления цены (далее - договор купли-продажи) заключается в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола.

9. В договоре купли-продажи предусматривается условие об уплате покупателем неустойки в случае его уклонения или отказа от оплаты муниципального имущества.

10. Договор купли-продажи заключается на основании протокола.

11. При уклонении покупателя от заключения договора купли-продажи в установленный срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа муниципального имущества признается несостоявшейся.